

| Alternative                   | 1                                                                                                |  |       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                | 5                                                                                                                                                                                  |              |       | 6                                                                                                                                                                                       |                   |       | 2                                                                                                                                                                                                                                                   |              |             | 3                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       | 7                                                                                                                     |              |                           |  |              |              |              |     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------|--|--------------|--------------|--------------|-----|
| Inhalt                        | Fertigstellung SZL Lammerberg<br>IST-Planung                                                     |  |       | Realschule + WRS im Geb. PGT /<br>Progymnasium im Gymnasium Ebingen                                                                                                                                                                                                                                                                |              |                                | Realschule + WRS in Geb. WRS Onst. /<br>Progymnasium im Geb. PGT                                                                                                                   |              |       | Realschule + WRS im Geb. PGT /<br>Progymnasium in Werkrealschule Onst.                                                                                                                  |                   |       | Progymnasium im Geb. PGT /<br>Neubau Realschule am Thalia-Platz                                                                                                                                                                                     |              |             | Realschule + WRS im Geb. PGT /<br>Neubau Progymnasium am Thalia-Platz                                                                                                                                                                |                   |       | Realschule + WRS im Geb. PGT /<br>Neubau reduziertes PGT am Lammerberg                                                |              |                           |  |              |              |              |     |
| Beschreibung                  | / Progymnasium im sanierten Geb. PGT<br>/ Neubau Realschule<br>/ Sportbedarf 3AE nahe Lammerberg |  |       | / Realschule + WRS im sanierten Geb. PGT<br>/ Anbau am PGT (Größe abhängig von Schülerströmen)<br>/ Neubau min. 2AE Sporthalle Lammerberg<br>/ Anbau Gymnasium Ebingen (Größe abhängig von<br>Schülerströmen)<br><br>Mögliche Zusatzprojekte<br>/ räumliche Erweiterung Lutherschule<br>/ Anschubfinanzierung Bildungscampus Onst. |              |                                | / Generalsanierung Geb. WRS Onst.<br>/ Anbau Mensa<br>/ Schulerweiterung Geb. WRS Onst.<br>/ 1AE-Sporthalle zweiteilbar Lammerberg<br>/ 2AE- Sanierung Raichberghalle Kostenanteil |              |       | / Generalsanierung Geb. WRS Onst.<br>/ Anbau Mensa<br>/ Schulerweiterung Geb. WRS Onst.<br>/ Realschule Lammerberg im sanierten Geb. PGT<br>/ 1AE-Sanierung Raichberghalle Kostenanteil |                   |       | / Progymnasium im sanierten Gebäude PGT<br>/ Neubau Realschule + WRS am Thalia-Platz<br>/ Neubau 1AE-Sporthalle zweiteilbar Lammerberg<br><br>Mögliche Zusatzprojekte<br>/ Raumgewinnung Lutherschule<br>/ Anschubfinanzierung Bildungscampus Onst. |              |             | / Realschule + WRS im sanierten Geb. PGT<br>/ Neubau Progymnasium am Thalia-Platz<br>/ Neubau 2AE-Sporthalle Lammerberg<br><br>Mögliche Zusatzprojekte<br>/ Raumgewinnung Lutherschule<br>/ Anschubfinanzierung Bildungscampus Onst. |                   |       | / Realschule + WRS im sanierten Geb. PGT<br>/ Neubau minimiertes PGT am Lammerberg<br>/ Neubau 3AE-Sporthalle Buchtal |              |                           |  |              |              |              |     |
| Progymnasium                  |                                                                                                  |  |       | Anbau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                |                                                                                                                                                                                    |              |       | Anbau                                                                                                                                                                                   |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              |             | Anbau                                                                                                                                                                                                                                |                   |       | Anbau                                                                                                                 |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF Geb. PGT               |                                                                                                  |  | 6.665 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 6.665                          |                                                                                                                                                                                    |              | 6.665 |                                                                                                                                                                                         |                   | 6.665 |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 6.665       |                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 6.665 |                                                                                                                       |              | 6.665                     |  |              |              |              |     |
| m² NRF Fachklassen            |                                                                                                  |  | 1.064 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 1.064                          |                                                                                                                                                                                    |              | 1.064 |                                                                                                                                                                                         |                   | 1.064 |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 1.064       |                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 1.064 |                                                                                                                       |              | 1.064                     |  |              |              |              |     |
| m² NRF Anbau                  |                                                                                                  |  | 0     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 706                            |                                                                                                                                                                                    |              | 0     |                                                                                                                                                                                         |                   | 706   |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 0           |                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 706   |                                                                                                                       |              | 706                       |  |              |              |              |     |
| Kosten Heizzentrale           | in NB Realschule enthalten                                                                       |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 1.000.000 €  |       |                                                                                                                                                                                         | 1.000.000 €       |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.000.000 €  |             |                                                                                                                                                                                                                                      | 1.000.000 €       |       |                                                                                                                       | 1.000.000 €  |                           |  |              |              |              |     |
| Kosten Anbau                  |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 5.500.000 €  |       |                                                                                                                                                                                         | 0 €               |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.500.000 €  |             |                                                                                                                                                                                                                                      | 0 €               |       |                                                                                                                       | 5.500.000 €  |                           |  |              |              |              |     |
| Neubau Lammerberg-Realschule  |                                                                                                  |  |       | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                | X                                                                                                                                                                                  |              |       | X                                                                                                                                                                                       |                   |       | X                                                                                                                                                                                                                                                   |              |             | X                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |                                                                                                                       |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF                        |                                                                                                  |  | 4.726 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 0                              |                                                                                                                                                                                    |              | 0     |                                                                                                                                                                                         |                   | 0     |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 0           |                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 0     |                                                                                                                       |              | 3.584                     |  |              |              |              |     |
| Kosten                        | Kostenberechnung                                                                                 |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 31.800.000 € | Honorare                       |                                                                                                                                                                                    |              |       | 5.500.000 €                                                                                                                                                                             | Honorare          |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 5.500.000 € | Honorare                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |                                                                                                                       | 5.500.000 €  | Honorare alt + Neubau PGT |  |              | 24.500.000 € |              |     |
| Sporthallen                   | NB 3AE Lammerberg<br>                                                                            |  |       | NB 2AE Lammerberg NB 1AE Gymnasium Ebi.<br>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                | NB 1AE zweit. Lammerberg San. 2AE Raichberghalle<br>                                                                                                                               |              |       | NB 2AE Lammerberg San. 1AE Raichbergh<br>                                                                                                                                               |                   |       | NB 1AE Lammerberg<br>                                                                                                                                                                                                                               |              |             | NB 2AE Lammerberg<br>                                                                                                                                                                                                                |                   |       | NB 3AE Lammerberg<br>                                                                                                 |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF                        | 3AE Neubau                                                                                       |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.325        | 2AE Neubau                     |                                                                                                                                                                                    |              |       | 1.550                                                                                                                                                                                   | 1AE               |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 725         | 1AE Neubau                                                                                                                                                                                                                           |                   |       |                                                                                                                       | 1.550        | 3 AE Neubau               |  |              |              | 2.325        |     |
| m² NRF                        |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 1AE Neubau                     |                                                                                                                                                                                    |              |       |                                                                                                                                                                                         | 2AE San.          |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 1.550       |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       |              |                           |  |              |              |              |     |
| Kosten                        | 3AE Neubau                                                                                       |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.500.000 € | 2AE Neubau                     |                                                                                                                                                                                    |              |       | 9.000.000 €                                                                                                                                                                             | 1AE               |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 4.500.000 € | 2AE                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                                                                                                                       | 4.500.000 €  |                           |  |              |              | 13.500.000 € |     |
| Kosten                        |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 1AE Neubau                     |                                                                                                                                                                                    |              |       |                                                                                                                                                                                         | 2AE San.          |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 6.600.000 € | 1AE San.                                                                                                                                                                                                                             |                   |       |                                                                                                                       | 3.300.000 €  |                           |  |              |              |              |     |
| Allgemeines Gymnasium Ebingen |                                                                                                  |  |       | Anbau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                |                                                                                                                                                                                    |              |       |                                                                                                                                                                                         |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              |             |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF Anbau                  |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0            |                                |                                                                                                                                                                                    | 757          |       |                                                                                                                                                                                         | 0                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 0            |             |                                                                                                                                                                                                                                      | 0                 |       |                                                                                                                       | 0            |                           |  | 0            |              |              |     |
| Kosten Anbau                  |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          | Anbau + zus. Maßnahmen Bestand |                                                                                                                                                                                    |              |       | 5.700.000 €                                                                                                                                                                             |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 0 €         |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       | 0 €          |                           |  |              |              | 0 €          |     |
| Schillerschule                |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |                                |                                                                                                                                                                                    |              |       |                                                                                                                                                                                         |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              |             |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF Geb. WRS               |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0            |                                |                                                                                                                                                                                    | 0            |       |                                                                                                                                                                                         | nur WRS           |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.130        |             |                                                                                                                                                                                                                                      | nur WRS           |       |                                                                                                                       | 2.130        |                           |  | 0            |              |              |     |
| m² NRF Anbau WRS              |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0            |                                |                                                                                                                                                                                    | 0            |       |                                                                                                                                                                                         |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.450        |             |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       | 970          |                           |  | 0            |              |              |     |
| m² NRF Mensa WRS              |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0            |                                |                                                                                                                                                                                    | 0            |       |                                                                                                                                                                                         |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 496          |             |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |                                                                                                                       | 332          |                           |  | 0            |              |              |     |
| Kosten Sanierung Geb. WRS     |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 0 €          |       |                                                                                                                                                                                         | Sanierung nur WRS |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 11.000.000 € |             |                                                                                                                                                                                                                                      | Sanierung         |       |                                                                                                                       | 11.000.000 € |                           |  | 0 €          |              |              | 0 € |
| Kosten Anbau                  |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 0 €          |       |                                                                                                                                                                                         | Anbau             |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 9.800.000 €  |             |                                                                                                                                                                                                                                      | Anbau             |       |                                                                                                                       | 6.500.000 €  |                           |  | 0 €          |              |              | 0 € |
| Kosten Mensa                  |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 0 €          |       |                                                                                                                                                                                         | Mensa             |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.000.000 €  |             |                                                                                                                                                                                                                                      | Mensa             |       |                                                                                                                       | 2.700.000 €  |                           |  | 0 €          |              |              | 0 € |
| Thalia-Platz                  | X                                                                                                |  |       | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                | X                                                                                                                                                                                  |              |       | X                                                                                                                                                                                       |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                     |              |             |                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       | X                                                                                                                     |              |                           |  |              |              |              |     |
| m² NRF Geb. neu               |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0            |                                |                                                                                                                                                                                    | 0            |       |                                                                                                                                                                                         | 0                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 0            |             |                                                                                                                                                                                                                                      | GÜ Markterkundung |       |                                                                                                                       | 4.730        |                           |  | 3.548        |              |              | 0   |
| Kosten                        |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          |                                |                                                                                                                                                                                    | 0 €          |       |                                                                                                                                                                                         | 0 €               |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 €          |             |                                                                                                                                                                                                                                      | GÜ Markterkundung |       |                                                                                                                       | 26.000.000 € |                           |  | 19.500.000 € |              |              | 0 € |
| Gesamtsumme NRF (in m²)       |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.780       |                                |                                                                                                                                                                                    | 10.742       |       |                                                                                                                                                                                         | 14.080            |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.142       |             |                                                                                                                                                                                                                                      | 13.184            |       |                                                                                                                       | 13.533       |                           |  | 14.344       |              |              |     |
| Summe Grobkostenschätzung (€) |                                                                                                  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 45.300.000 € |                                |                                                                                                                                                                                    | 26.700.000 € |       |                                                                                                                                                                                         | 42.400.000 €      |       |                                                                                                                                                                                                                                                     | 44.500.000 € |             |                                                                                                                                                                                                                                      | 37.000.000 €      |       |                                                                                                                       | 40.500.000 € |                           |  | 44.500.000 € |              |              |     |